TMMOB
MAKİNA MÜHENDİSLERİ ODASI
SMMH ASGARİ ÜCRETLERİ
(Tavsiye Niteliğindedir)

1. Mekanik Tesisat Mühendisliği Proje Hizmetleri Asgari Ücretleri

TMMOB SERBEST MÜŞAVİRLİK VE MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ VE ASGARİ ÜCRETLERİ						
YAPI ALANI (m^2)	1.SINIF (1.320 TL/m2)	2.SINIF (3.200 TL/m2)	3 A SINIF (4.600 TL/m2)	3 B SINIF (6.350 TL/m2)	4 A SINIF (6.825 TL/m2)	4 B SINIF (8.100 TL/m2)
250	7.211	19.720	31.568	43.577	58.439	69.356
300	8.474	23.232	37.260	51.435	61.016	72.414
400	10.824	29.824	48.024	66.294	78.897	93.636
500	12.936	35.840	57.960	80.010	95.550	113.400
600	14.810	41.280	67.068	92.583	110.975	131.706
700	16.447	46.144	75.348	104.013	125.171	148.554
800	17.846	50.432	82.800	114.300	138.138	163.944
900	19.008	54.144	89.424	123.444	149.877	177.876
1000	19.932	57.280	95.220	131.445	160.388	190.350
1500	27.918	80.160	132.825	183.356	223.689	265.478
2000	34.584	98.880	163.760	226.060	275.730	327.240
2500	39.930	113.600	188.025	259.556	315.656	374.625
3000	46.134	131.520	216.660	299.085	363.431	431.325
3500	51.975	147.280	242.305	334.486	406.088	481.950
4000	57.024	161.920	264.960	365.760	442.260	524.880
4500	62.073	174.240	284.625	392.906	474.508	563.153
5000	66.000	184.800	301.300	415.925	499.931	593.325
6000	76.032	212.160	345.000	476.250	571.253	677.970
7000	85.008	236.320	383.180	528.955	635.408	754.110
8000	93.456	259.840	419.520	579.120	693.420	822.960
9000	102.762	283.680	457.470	631.508	755.528	896.670
10000	111.540	305.600	494.500	682.625	795.113	943.650
12500	129.525	358.000	575.000	793.750	942.703	1.118.813
15000	147.510	403.200	645.150	890.588	1.059.581	1.257.525
17500	162.855	442.400	708.400	977.900	1.158.544	1.374.975
20000	176.880	483.200	768.200	1.060.450	1.255.800	1.490.400
22500	190.080	514.800	812.475	1.121.569	1.328.316	1.576.463
25000	201.300	540.000	862.500	1.190.625	1.399.125	1.660.500
27500	210.540	567.600	898.150	1.239.838	1.454.578	1.726.313
30000	217.800	585.600	931.500	1.285.875	1.504.913	1.786.050
32500	225.225	613.600	979.225	1.351.756	1.597.050	1.895.400
35000	233.310	638.400	1.014.300	1.400.175	1.660.181	1.970.325
37500	242.550	660.000	1.052.250	1.452.563	1.714.781	2.035.125
40000	250.800	684.800	1.085.600	1.498.600	1.774.500	2.106.000
42500	258.060	707.200	1.124.125	1.551.781	1.827.394	2.168.775
45000	264.330	727.200	1.148.850	1.585.913	1.888.819	2.241.675
47500	272.745	744.800	1.179.900	1.628.775	1.928.916	2.289.263

50000	280.500	768.000	1.207.500	1.666.875	1.979.250	2.349.000
55000	294.030	800.800	1.265.000	1.746.250	2.083.331	2.472.525
60000	304.920	835.200	1.324.800	1.828.800	2.170.350	2.575.800
65000	317.460	873.600	1.390.350	1.919.288	2.262.488	2.685.150
70000	332.640	907.200	1.432.900	1.978.025	2.340.975	2.778.300
75000	341.550	936.000	1.483.500	2.047.875	2.431.406	2.885.625
80000	353.760	960.000	1.527.200	2.108.200	2.511.600	2.980.800

1. Bu tablo Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan*Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2023 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğine* göre düzenlenmiştir.
2. Fenni Mesuliyet ücretleri proje ücreti kadardır.
3. Yöre katsayısı 1 alınmış olup bu ücretlere ayrıca yöre katsayısı uygulaması yapılmayacaktır. Tüm şube ve birimlerde bu ücretler uygulanacaktır.
4. SMM Asgari Ücret Yönetmeliği'nin 6-a-6 Maddesine göre: İmar Müdürlüklerine onaylattırılan tek etapta hazırlanan uygulama projelerinin hizmet bedeli oranı olarak %50 alınır.

TMMOB SERBEST MÜŞAVİRLİK VE MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ VE ASGARİ ÜCRETLERİ					
YAPI ALANI (m^2)	**4 C SINIF (8.825 TL/m2)**	**5 A SINIF (10.650 TL/m2)**	**5 B SINIF (12.950 TL/m2)**	**5 C SINIF (14.350 TL/m2)**	**5 D SINIF (16.950 TL/m2)**
250	75.564	87.996	106.999	118.567	140.049
300	78.896	104.157	126.651	140.343	165.771
400	102.017	135.042	164.206	181.958	214.926
500	123.550	164.010	199.430	220.990	261.030
600	143.495	191.061	232.323	257.439	304.083
700	161.851	216.195	262.885	291.305	344.085
800	178.618	239.412	291.116	322.588	381.036
900	193.797	260.712	317.016	351.288	414.936
1000	207.388	280.095	340.585	377.405	445.785
1500	289.239	389.790	473.970	525.210	620.370
2000	356.530	479.250	582.750	645.750	762.750
2500	408.156	548.475	666.925	739.025	872.925
3000	469.931	631.013	767.288	850.238	1.004.288
3500	525.088	702.634	854.376	946.741	1.118.276
4000	571.860	766.800	932.400	1.033.200	1.220.400
4500	613.558	819.518	996.503	1.104.233	1.304.303
5000	646.431	862.650	1.048.950	1.162.350	1.372.950
6000	738.653	984.060	1.196.580	1.325.940	1.566.180
7000	821.608	1.088.430	1.323.490	1.466.570	1.732.290
8000	896.620	1.188.540	1.445.220	1.601.460	1.891.620
9000	976.928	1.293.975	1.573.425	1.743.525	2.059.425
10000	1.028.113	1.389.825	1.689.975	1.872.675	2.211.975
12500	1.218.953	1.610.813	1.958.688	2.170.438	2.563.688
15000	1.370.081	1.813.163	2.204.738	2.443.088	2.885.738
17500	1.498.044	1.975.575	2.402.225	2.661.925	3.144.225
20000	1.623.800	2.130.000	2.590.000	2.870.000	3.390.000
22500	1.717.566	2.252.475	2.738.925	3.035.025	3.584.925
25000	1.809.125	2.382.938	2.897.563	3.210.813	3.792.563
27500	1.880.828	2.460.150	2.991.450	3.314.850	3.915.450
30000	1.945.913	2.571.975	3.127.425	3.465.525	4.093.425
32500	2.065.050	2.717.081	3.303.869	3.661.044	4.324.369
35000	2.146.681	2.814.263	3.422.038	3.791.988	4.479.038
37500	2.217.281	2.915.438	3.545.063	3.928.313	4.640.063
40000	2.294.500	3.003.300	3.651.900	4.046.700	4.779.900
42500	2.362.894	3.100.481	3.770.069	4.177.644	4.934.569
45000	2.442.319	3.187.013	3.875.288	4.294.238	5.072.288
47500	2.494.166	3.288.188	3.998.313	4.430.563	5.233.313
50000	2.559.250	3.354.750	4.079.250	4.520.250	5.339.250

55000	2.693.831	3.514.500	4.273.500	4.735.500	5.593.500
60000	2.806.350	3.674.250	4.467.750	4.950.750	5.847.750
65000	2.925.488	3.841.988	4.671.713	5.176.763	6.114.713
70000	3.026.975	3.988.425	4.849.775	5.374.075	6.347.775
75000	3.143.906	4.113.563	5.001.938	5.542.688	6.546.938
80000	3.247.600	4.260.000	5.180.000	5.740.000	6.780.000

1. Bu tablo Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan*Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2023 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğine* göre düzenlenmiştir.
2. Fenni Mesuliyet ücretleri proje ücreti kadardır.
3. Yöre katsayısı 1 alınmış olup bu ücretlere ayrıca yöre katsayısı uygulaması yapılmayacaktır. Tüm şube ve birimlerde bu ücretler uygulanacaktır.
4. SMM Asgari Ücret Yönetmeliği'nin 6-a-6 Maddesine göre: İmar Müdürlüklerine onaylattırılan tek etapta hazırlanan uygulama projelerinin hizmet bedeli oranı olarak %50 alınır.

2.	**Doğalgaz, LPG veya hava gazı tesisat proje ücretleri** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6-d)* Doğrudan ve tek etaplı hazırlanan uygulama projelerinin bedelleri aşağıdaki şekilde hesaplanır. Diğer hizmetlerin de istenmesi halinde TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği 6.a.1 maddesindeki oranlar uygulanır.	
2.1.	500 m^2ye kadar bina içi tek daire veya tek bağımsız bölümden oluşan yapılara ait proje (kalorifer, soba, mutfak, vs.) bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.d.1)*	₺2.460,00
2.2.	İki daire veya daha fazla daireden oluşan yapılara ait proje bedeli sayaç (veya daire) başına *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.d.2.)*	₺1.370,00
	Ayrıca kazan dairesi kullanımı da varsa kolon tesisatı projelerine yandaki bedel eklenir.	₺2.460,00
	11.-20. daireler için bu bedelin %50'si, 21.-30. daireler için bu bedelin %25'i, 31.- daireden sonraki daireler için bu bedelin %15'i daire sayısıyla çarpılarak toplam proje bedeli bulunur.	
2.3.	Ayrı çizilen kazan dairesi uygulama projeleri bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.d.3.)*	₺8.930,00
2.4.	500 m^2'den büyük villa, hastane, yurt, otel, resmi bina gibi komple gaz tesisatı olan yapılarda, proje bedeli olarak 1. sınıf tesisat asgari ücretleri uygulanır. *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.d.4.)*	
3.	**Asansör ve yürüyen merdiven proje ücretleri** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6-e.)* Uygulama proje bedelleri aşağıdaki şekilde hesaplanır. Avan projelerde bu bedelleri %50'i alınır.	

3.1.	Monşarj proje bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.1.)*	₺6.465,00
3.2.	İnsan ve yük asansörleri proje bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.2.)*	₺12.360,00
3.3.	Hasta ve özel asansörler proje bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.3.)*	₺18.615,00
3.4.	Yürüyen merdivenler proje bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.4.)*	₺18.615,00
4.	**Park, bahçe, açık alan sulama tesisatı proje ücreti** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.f.)*	
	500 m^2	₺2.700,00
	1.000 m^2	₺4.005,00
	2.000 m^2	₺7.020,00
	3.000 m^2	₺8.660,00
	5.000 m^2	₺13.230,00
	10.000 m^2	₺18.225,00
	20.000 m^2	₺24.015,00
	50.000 m^2	₺46.440,00
	100.000 m^2	₺73.190,00
5.	**İşyeri Ruhsat Projeleri Asgari Ücretleri** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.)*	
	Ruhsat projelerinde çizelgede tutarı saptanmasında işyeri niteliği göz önüne alınarak (HP) ve (m^2)'den hangisi büyükse o değer esas alınacaktır. Projenin ne amaçla kullanılacağı veya tesisin ne üreteceğinin sözleşmede açıklanması gereklidir.	
5.1.	**Büyük işyeri ruhsatları(10 Hp gücünü geçen Atölye ve fabrikalar)** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.)*	
5.1.1.	Çelik eşya, Demir çekme, Demir dövme, pres basma atölye ve fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.1.)*	
5.1.2.	Dokuma, Basma, iplik büküm, Yapağı yıkama, suni iplik, suni elyaf, Plastik kağıt, duvar kağıdı, lastik, kontraplak, sunta, formika, suni pres mermer ve kablo fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.2.)*	
5.1.3.	Kimyevi madde fabrikaları, oksijen, CO^2, reçine, sentez, formaldehit, plastiliyen asit yağ takdir ve tassihhaneleri, çamaşır tozları ve deterjan üretimi, yağlı ve reçineli boya fabrikaları, tiner ve	

	solvent fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.3.)*
5.1.4.	Az motorlu daha çok kimyasal madde bulunan işyerleri, tiner ve reçine üreticileri *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.4.)*
5.1.5.	Tehlikeli kimyasal madde, patlayıcı madde imal eden iç tesisat yönetmeliğine göre yanıcı patlayıcı madde yapımına giren malzeme üreten ve inşaat alanı 50'ye bölündüğünde çıkan sayı fabrikadaki motor sayısından küçük olan işyerleri. *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.5.)*
5.1.6.	Madeni eşya fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.6.)*
5.1.7.	Tekstil ve Konfeksiyon Atölyeleri *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.7.)*

İşyeri Alanı	**Gücü**	**9.a.1.**	**9.a.2.**	**9.a.3.**	**9.a.4.**	**9.a.5.**	**9.a.6.**	**9.a.7.**
m^2	HP							
1-250	10-50	₺22.275,00	₺27.135,00	₺15.895,50	₺11.235,00	₺23.820,00	₺18.712,50	₺21.525,00
251-500	51-75	₺27.135,00	₺35.010,00	₺21.525,00	₺15.412,50	₺31.743,00	₺23.832,00	₺27.135,00
501-750	76-100	₺31.747,50	₺42.990,00	₺27.135,00	₺23.832,00	₺43.003,50	₺31.743,00	₺35.040,00
751-1.000	101-150	₺40.702,50	₺54.270,00	₺34.200,00	₺35.043,00	₺54.270,00	₺40.162,50	₺64.125,00
1.001-1.500	151-200	₺50.985,00	₺54.270,00	₺43.005,00	₺47.740,50	₺67.800,00	₺54.270,00	₺57.090,00
1.501-2.000	201-300	₺63.645,00	₺78.345,00	₺54.060,00	₺61.770,00	₺75.420,00	₺67.800,00	₺67.800,00
2.001-3.000	301-400	₺86.085,00	₺104.235,00	₺70.215,00	₺77.700,00	₺97.327,50	₺75.420,00	₺75.420,00
3.001-4.000	401-500		₺120.465,00	₺88.875,00	₺93.585,00	₺116.137,50	₺97.327,50	
4.001-5.000	501-700		₺156.915,00	₺111.345,00	₺112.275,00	₺118.800,00	₺116.137,50	
5.001-7.000	701-		₺186.120,00	₺135.075,00	₺135.075,00	₺135.075,00	₺135.075,00	

5.2.	**Küçük işyeri ruhsatları** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.b.)* 10 HP gücüne kadar çalışan işyeri atölyeler ve dükkânlar, süpermarketler, büfe, tornacı, marangoz, presci, sıvama atölyeleri, reklam ve dekorasyon atölyeleri ve 10 HP'ye kadar motor gücü olan 3. sınıf işyerleri	
	0-30 m^2 5 HP'ye kadar	₺3.825,00
	31-50 m^2 5 HP'ye kadar	₺4.650,00
	51-100 m^2 10 HP'ye kadar	₺6.300,00
	101-150 m^2 10 HP'ye kadar	₺6.885,00
	151-250 m^2 10 HP'ye kadar	₺7.815,00
	251 m^2 10 HP'ye kadar	₺10.190,00
5.3.	**İşin cinsine göre özellik taşıyan işyerleri***(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.)*	

5.3.1.	Benzin istasyonları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.1.)*	
	3 pompa 1 lift 10 HP'ye kadar	₺6.840,00
	4 pompa 2 lift 15 HP'ye kadar	₺9.155,00
	6 pompa 3 lift 15 HP'ye kadar	₺10.190,00
	7 pompa 3 lift 15 HP'ye kadar	₺12.035,00
5.3.2.	Sinemalar ve *tiyatrolar (TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.2.)*	
5.3.2.1.	Açık hava sinemaları ve tiyatroları	
	0-500 kişilik	₺8.505,00
	501-1.000 kişilik	₺9.155,00
	1.001-1.500 kişilik	₺10.190,00
	1.500 kişilikten fazla	₺12.035,00
5.3.2.2.	Kapalı sinema ve tiyatrolar	
	0-250 kişilik	₺8.505,00
	251-400 kişilik	₺9.150,00
	401-550 kişilik	₺9.525,00
	551-750 kişilik	₺9.780,00
	751-1.000 kişilik	₺10.575,00
	1.001 kişilikten fazla	₺10.575,00
5.3.2.3.	Saunalar, hamamlar, fizik tedavi yerleri, güzelleştirme salonları	
	0-100 m^2ye kadar	₺8.390,00
	101-150 m^2ye kadar	₺9.155,00
	151 m^2den fazla	₺10.350,00
5.3.3.	Koku, toz, duman ve kimyasal maddelerle çalışan yerler *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.3.)*	
5.3.3.1.	Elbise temizleyicileri, buharla çalışan ütücüler	
	0-50 m^2 5 HP'ye kadar	₺36.360,00
	51-75 m^2 7,5 HP'ye kadar	₺47.130,00
	76-100 m^2 10 HP'ye kadar	₺55.800,00
	101-200 m^2	₺69.180,50
	201-400 m^2	₺75.645,00
	400 m^2den büyük	₺93.210,00
5.3.3.2.	Polisajcılar ve galvane, plastik atölyeleri, mineral toz ve kimyevi madde imalathaneleri ve atölyeler	
	0-50 m^2ye kadar	₺6.435,00
	51-75 m^2ye kadar	₺7.560,00

	76-100 m^2ye kadar	₺8.550,00
	101-150 m^2ye kadar	₺9.960,00
	151-200 m^2ye kadar	₺10.575,00
	201-300 m^2ye kadar	₺11.670,00
	301-500 m^2ye kadar	₺12.600,00
	501 m^2den büyük	₺13.745,00
5.3.4.	Unlu madde imalathaneleri ve fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.4.)*	
5.3.4.1.	Ekmek fabrikaları	
	Yarım otomatik ekmek fabrikaları	
	0-250 m^2ye kadar	₺11.090,00
	250 m^2den büyük	₺12.915,00
	Tam otomatik bantlı ekmek fabrikaları	₺12.915,00
5.3.4.2.	Simitçi, börekçi fırınları, pastacılar	
	0-100 m^2ye kadar	₺5.850,00
	101-150 m^2ye kadar	₺7.110,00
	150 m^2den büyük	₺8.385,00
5.3.4.3.	Değirmenler	
	0-25 HP'ye kadar	₺8.505,00
	26-50 HP'ye kadar	₺8.505,00
	51-75 HP'ye kadar	₺11.670,00
	76-100 HP'ye kadar	₺13.635,00
	101-150 HP'ye kadar	₺16.515,00
	151-200 HP'ye kadar	₺20.655,00
	201 HP'den büyük	₺36.150,00
5.3.4.4.	Otopark, açık ve kapalı garajlar	
	0-100 m^2	₺60.975,00
	101-150 m^2	₺69.975,00
	151-250 m^2	₺77.715,00
	250 m^2den büyük	₺100.950,00
6.	**İşletme Hizmetleri Asgari Ücretleri** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 10.)*	
	İşin niteliğine göre ODA Yönetim Kurulu'nca ayrıca belirlenir.	
7.	**Bilirkişilik Eksperlik ve Hakemlik Hizmetleri Ücretleri** *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 11.)*	

	Sürekli bilirkişilik (trafik bilirkişiliği, basınçlı kapların ve kaldırma makinalarının periyodik kontrolü vb.) hizmetlerin ücretleri her yılın Haziran ve Aralık aylarında ODA Yönetim Kurulu'nca belirlenir ve 1 Temmuz ve 1 Ocak tarihinden itibaren yürürlüğe girer. Diğer bilirkişilik, eksperlik ve hakemlik hizmetleri ücretleri ve MM'lere ödemeler TMMOB Bilirkişilik, Eksperlik Hakemlik ve Teknik Müşavirlik Yönetmeliği'ne göre belirlenir.	

1. ARAÇ PROJELENDİRME MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

a. Münferit Tadilat Projeleri

a.1.	Her türlü araç tadilat projeleri	**₺65**

b. Seri İmalat Projeleri

b.1.	Lastik Tekerlekli Tarım Römorku, Mini Yük Römorku, Sandal Taşıma, Karavan seri imalat projeleri (Azami yüklü ağırlığı 750 kg olan) (Her Tip Araç İçin)	**₺210,00**
b.2.	Yarı Römork (Dorse), Römork seri imalat projeleri (azami yüklü ağırlığı 750 kg'dan fazla) (Her Tip Araç İçin)	**₺360,00**

c. Seri Tadilat Projeleri

c.1.	Üst yapı seri tadilat projeleri (Her Tip Araç İçin)	**₺215,00**
c.2.	Yakıt sistemleri seri tadilat projeleri (Her Tip Araç İçin)	**₺215,00**
c.3.	Üçüncü dingil ilavesi tadilat projeleri (Her Tip Araç İçin)	**₺360,00**

2. TESİSAT MÜHENDİSLİĞİ PROJE HİZMETLERİ MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

2.1.	24 Nisan 2012 tarihinden itibaren Proje Mesleki Denetiminde bina alanına bakılmaksızın Odamız Serbest Müşavirlik ve Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliğin 6. Maddesinde belirtilen mekanik tesisat sınıfına göre mesleki denetim bedeli uygulanacaktır. Buna göre	
	1. Sınıf Mekanik Tesisat	**₺115**
	2. Sınıf Mekanik Tesisat	**₺170**
	3. Sınıf Mekanik Tesisat*	**₺270**
	4. Sınıf Mekanik Tesisat	**₺520**
	5. Sınıf Mekanik Tesisat	**₺730**

	Tadilat projeleri mesleki denetimi ve ruhsat yenileme için mesleki denetim bedelinin %50'si alınacaktır. Tip projelerin mesleki denetiminde; ilk proje için mesleki denetim bedeli, ikinci proje için mesleki denetim bedelinin %50'si, üçüncü proje için mesleki denetim ücretinin %25'i, dördüncü ve diğer projeler için mesleki denetim ücretinin %15'i alınacaktır.	
2.2.	OBYS üzerinden kaydı gerçekleştirilen **Mekanik Tesisat Proje Müellifi Sicil Durum Belgesi** için ayrıca ücret alınmayacaktır.	
2.3.	Fenni mesuliyet için mevcut **"Mekanik Tesisat Hizmetleri Fenni Mesul Sicil Durum Belgesi**" düzenlenecektir. (OBYS modülünden alınacaktır.) Proje müellifi ve fenni mesul aynı kişi ise **"Mekanik Tesisat Hizmetleri Fenni Mesul Sicil Durum Belgesi**" için herhangi bir bedel alınmayacaktır. Proje müellifi ve fenni mesul farklı kişilerse "Mekanik Tesisat Hizmetleri Fenni Mesul Sicil Durum Belgesi" için	**₺ 170,00**

* Mekanik tesisat projesi ile asansör avan projesinin birlikte sunulması durumunda tablo-4'teki uygun bölümün ücretleri ilave edilecektir.

3. DOĞALGAZ PROJELERİ MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

3.1.	500 m^2ye kadar bina içi tek daire veya tek bağımsız bölümden oluşan yapılara ait proje (kalorifer, soba, mutfak, vs.) mesleki denetim bedeli	**₺50,00**
3.2.	İki daire veya daha fazla daireden oluşan yapılara ait proje mesleki denetim bedeli sayaç (veya daire) başına *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri Ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde6.d.2.)*	**₺25,00**
	Ayrıca kazan dairesi kullanımı da varsa kolon tesisatı projelerine yandaki ücret eklenir.	**₺50,00**
	11.-20. daireler için bu bedelin %50'si, 21.-30. daireler için bu bedelin %25'i, 31.- daireden sonraki daireler için bu bedelin %15'i daire sayısı ile çarpılarak toplam proje bedeli bulunur.	
3.3	Ayrı çizilen kazan dairesi uygulama projeleri mesleki denetim bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri Ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.d.3.)*	**₺150,00**

4. ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN PROJE MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

Uygulama proje bedelleri aşağıdaki şekilde hesaplanır. Avan projelerde bu bedelleri %50'i alınır.

4.1.	Monşarj proje mesleki denetim bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri Ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.1.)*	**₺110,00**
4.2.	İnsan ve yük asansörleri proje mesleki denetim bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.2.)*	**₺260,00**
4.3.	Hasta ve özel asansörler proje mesleki denetim bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.3.)*	**₺280,00**

4.4.	Yürüyen merdivenler proje mesleki denetim bedeli *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 6.e.4.)*	**₺280,00**

5. PARK, BAHÇE, AÇIK ALAN SULAMA TESİSATI PROJE MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

5.1.	0-2000 m^2	**₺75,00**
5.2.	2001-5000 m^2	**₺150,00**
5.3.	5.001-20.000 m^2	**₺400,00**
5.4.	20.001-50.000 m^2	**₺580,00**
5.5.	50.001-100.000 m^2	**₺770,00**

6. KÜÇÜK İŞYERİ RUHSAT PROJELERİ MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

6.1.	Küçük işyeri ruhsatları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.b.)*	**₺95,00**
6.2.	İşin cinsine göre özellik taşıyan işyerleri *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.)* Benzin istasyonları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.1.)*	**₺130,00**
6.3.	Sinemalar ve tiyatrolar *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.2.)* Açık hava sinemaları ve tiyatroları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.1.)*	**₺140,00**
	Kapalı sinema ve tiyatrolar *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.2.)*	**₺130,00**
6.4.	Saunalar, hamamlar, fizik tedavi yerleri, güzelleştirme salonları	**₺130,00**
6.5.	Koku, toz, duman ve kimyasal maddelerle çalışan yerler *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.3.)*	
	Elbise temizleyicileri, buharla çalışan ütücüler	**₺775,00**

6.6.	Polisajcılar ve galvane, plastik atölyeleri, mineral toz ve kimyevi madde imalathaneleri ve atölyeler	**₺140,00**
6.7.	Unlu madde imalathaneleri ve fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.c.4.)*	
	Ekmek fabrikaları	**₺170,00**
	Simitçi, börekçi fırınları, pastacılar	**₺95,00**
	Değirmenler	**₺230,00**
	Otopark, açık ve kapalı garajlar	**₺775,00**

7. İŞYERİ RUHSAT PROJELERİ MESLEKİ DENETİM ÜCRETLERİ

7.1.	Çelik eşya, Demir çekme, Demir dövme, pres basma atölye ve fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.1.)*	**₺775,00**
7.2.	Dokuma, Basma, iplik büküm, Yapağı yıkama, suni iplik, suni elyaf, Plastik kağıt, duvar kağıdı, lastik, kontraplak, sunta, formika, suni pres mermer ve kablo fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.2.)*	**₺1.450,00**
7.3.	Kimyevi madde fabrikaları, oksijen, CO^2, reçine, sentez, formaldehit, plastiliyen asit yağ takdir ve tassihhaneleri, çamaşır tozları ve deterjan üretimi, yağlı ve reçineli boya fabrikaları, tiner ve solvent fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.3.)*	**₺1.015,00**
7.4.	Az motorlu daha çok kimyasal madde bulunan işyerleri, tiner ve reçine üreticileri *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.4.)*	**₺920,00**
7.5.	Tehlikeli kimyasal madde, patlayıcı madde imal eden iç tesisat yönetmeliğine göre yanıcı patlayıcı madde yapımına giren malzeme üreten ve inşaat alanı 50'ye bölündüğünde çıkan sayı fabrikadaki motor sayısından küçük olan işyerleri *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.5.)*	**₺1.145,00**
7.6.	Madeni eşya fabrikaları *(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.6.)*	**₺1.050,00**
7.7.	Tekstil ve Konfeksiyon Atelyeleri*(TMMOB Makina Mühendisleri Odası Serbest Müşavirlik Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret Yönetmeliği Madde 9.a.7.)*	**₺750,00**